

유·무상옵션 계약 안내

“운정신도시 제일풍경채 그랑퍼스트”를 성원해 주신 계약자님들께 진심으로 감사 드리며,
아래와 같이 유·무상옵션 계약에 대하여 안내드립니다.

■ 방문 유의사항(반드시 읽어주세요.) ※ 계약자 1인 방문 원칙(단, 부부공동 계약자는 부부 입장가능)

코로나19 확산방지에 따른 사회적 거리두기를 이행하기 위하여 견본주택 내 체류 시간 및 수용인원을 한정하여 진행됩니다.

따라서 방문 시 홈페이지를 통한 예약은 필수이며, 예약을 하지 않고 방문 시 입장이 절대 불가합니다. (※ 수용인원 제한에 따른 조치)

또한, 예약시간 외 방문 시에도 입장이 절대 불가하오니 반드시 예약시간을 준수하여 방문하시기 바랍니다.

(예 : 13:00 방문 예약 시, 13:10 까지 반드시 입장하여야 하며, 시간 내(10분) 미 입장 시 예약이 취소되며 13:50까지 계약체결 후 퇴장하여야 합니다.)

체류시간 및 수용인원을 고려한 불가피한 조치로서, 고객님의 건강과 안전을 위하여 너른 양해를 부탁드립니다.

※ 코로나 19 확산방지를 위한 모델하우스 체류시간 최소화의 일환으로 유니트 관람은 불가합니다.

- 예약접수기간 : 5월 7일(금) ~ 5월 18일(화), 12일간 홈페이지 예약가능

- 방 문 기 간 : 5월 12일(수) ~ 5월 18일(화), 7일간 10:00 ~ 17:00(17:10 입장마감)

- 홈 페 이 지 : <http://www.pj-jeil.co.kr>

- 아 래 -

■ 구비서류 안내

구분	해당서류	발급기준	유의사항
본인 계약 시	신분증	본인(계약자)	주민등록증, 운전면허증 또는 여권 등
	인감도장	본인(계약자)	본인서명사실확인서 제출시 생략
	인감증명서 또는 본인서명사실확인서	본인(계약자)	본인 발급용(본인서명 사실 확인서는 대리인 계약 불가합니다.)
	공급계약서		
	옵션 계약금	-	견본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가 / 사전 계좌이체 가능
	무통장 입금증		
대리인 계약 시	인감증명서, 인감도장	계약자	본인 발급용
	위임장	계약자	당사 견본주택 비치, 계약자의 인감도장 날인
	대리인 신분증, 인장	대리인	재외동포 : 국내거소신고증, 외국인 : 외국인등록증

※ 본인 이외(배우자 포함)에는 모두 대리 계약신청자로 간주됩니다.

■ 납부 계좌(전 유상옵션 공통)

입금계좌	지정은행	계좌번호	예금주
	KEB하나은행	126-910025-92804	주택도시보증공사 동부PF금융센터

※ 무통장 입금 시에는 동·호수를 필히 기재하시기 바랍니다.(입금 예시 : 507동 2301호 계약자 → 05072301홍길동 / 507동 301호 계약자 → 05070301홍길동)

※ 타입별 옵션가격이 상이하오니, 반드시 입주자 모집공고 및 공급 안내문을 확인 후 입금하시기 바랍니다.

※ 상기 납부계좌에 입금되지 않는 금액에 대해서는 어떠한 경우라도 옵션대금으로 인정되지 않습니다.

※ 지정된 중도금 및 잔금은 납부일에 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 사업주체에서는 납기일에 관하여 별도의 통보를 하지 않습니다.

※ 상기 모든 증명서류(계약시 구비서류)는 최초 유상옵션 계약일 기준, 1개월 이내 발행분에 한하며, 계약 시 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.

※ 금번 유·무상옵션 계약은 상기 기간에만 진행 되으며, 향후 변경 및 추가 옵션계약 진행이 불가하오니 이점 착오없으시기 바랍니다.

※ 계약금 및 중도금, 잔금에 대하여 별도의 영수증은 발행되지 않으며, 입금증이 영수증으로 대체 됩니다.

유상옵션 계약 품목 안내

1. 시스템 에어컨

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	설치 개소	에어컨 설치 적용실(실내기)	설치 모델명(삼성)		공급금액	계약금	중도금	잔금
			실외기	실내기				
59 74A 74B	2대	거실+안방	AJ030MXHNBC1	안방: AJ032MB1PBC1(1대) / 거실: AJ072MB1PBC1(1대)	3,500,000	350,000	350,000	2,800,000
	4대	거실+안방+침실1+침실2	AJ050MXHNBC1	침실1, 침실2: AJ020MB1PBC1(2대) 안방: AJ032MB1PBC1(1대) / 거실: AJ072MB1PBC1(1대)	6,000,000	600,000	600,000	4,800,000
84	3대	거실+주방+안방	AJ040MXHNBC1	주방: AJ020MB1PBC1(1대) / 안방: AJ032MB1PBC1(1대) 거실: AJ072MB1PBC1(1대)	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
	5대	거실+주방+안방+침실1+침실2	AJ050MXHNBC1	주방, 침실1, 침실2: AJ020MB1PBC1(3대) 안방: AJ032MB1PBC1(1대) / 거실: AJ072MB1PBC1(1대)	7,000,000	700,000	700,000	5,600,000
	6대	거실+주방+안방+침실1+침실2+드레스룸 <small>* 드레스룸+대형렌트리 선택시 시스템에어컨 설치 불가</small>	AJ060MXHNBC1	주방, 침실1, 침실2, 드레스룸: AJ020MB1PBC1(4대) 안방: AJ032MB1PBC1(1대) / 거실: AJ072MB1PBC1(1대)	8,000,000	800,000	800,000	6,400,000

2. 주방가전

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	품목	제품명	제조사	공급금액	계약금	중도금	잔금
					계약시	2021.10.11	입주지정일
59 74A, 74B, 84	LG 빌트인 김치냉장고	K221PR14BL/R1	LG전자	1,350,000	135,000	135,000	1,080,000
				1,650,000	165,000	165,000	1,320,000
전주택형	LG 빌트인 냉장고(홀바형)	S711SI24B	LG전자	5,830,000	583,000	583,000	4,664,000
	LG 빌트인 냉장고(디스펜서형)	S691SI34BS2	LG전자	7,700,000	770,000	770,000	6,160,000
전주택형	삼성 비스포크	RQ32T7645AP(김치) / RZ24T5660AP(냉동(변온)) / RR39T7695AP(냉장)	삼성전자	4,620,000	462,000	462,000	3,696,000

3. 59 추가선택 유상옵션 사항

[단위 : 원, VAT 포함]

구분	위치	설치 품목	공급금액	계약금	중도금	잔금
				계약시	2021.10.11	입주지정일
현관	중문	현관스윙도어	1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
	청정시스템	공기청정시스템	700,000	100,000	100,000	500,000
가구	안방 드레스룸	안방 드레스룸 3연동 슬라이딩 도어	800,000	100,000	100,000	600,000
마감재	주방	엔지니어드스톤(주방상판+주방벽체+아일랜드식탁)	1,700,000	170,000	170,000	1,360,000
	거실	폴리싱타일(거실바닥 + 주방바닥 + 복도바닥)	1,200,000	120,000	120,000	960,000
방진 안전망	3개소	거실, 주방, 안방	693,000	100,000	100,000	493,000
	5개소	거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	1,221,000	100,000	100,000	1,021,000

4. 74A 추가선택 유상옵션 사항

[단위 : 원, VAT 포함]

구분	위치	설치 품목	공급금액	계약금	중도금	잔금
				계약시	2021.10.11	입주지정일
현관	중문	현관3연동 슬라이딩 도어	1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
	청정시스템	공기청정시스템	700,000	100,000	100,000	500,000
가구	안방 드레스룸	안방 드레스룸 2연동 슬라이딩 도어	920,000	100,000	100,000	720,000
	주방 펜트리	주방 펜트리 3연동 슬라이딩 도어	800,000	100,000	100,000	600,000
마감재	주방	엔지니어드스톤(주방상판+주방벽체)	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000
	거실	폴리싱타일(거실바닥 + 주방바닥 + 복도 바닥)	1,500,000	150,000	150,000	1,200,000
방진 안전망	3개소	방진안전망(거실, 주방, 안방) + 안전망(거실)	858,000	100,000	100,000	658,000
	5개소	방진안전망(거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2) + 안전망(거실)	1,386,000	100,000	100,000	1,186,000

5. 74B 추가선택 유상옵션 사항

[단위 : 원, VAT 포함]

구분	위치	설치 품목	공급금액	계약금	중도금	잔금
				계약시	2021.10.11	입주지정일
현관	중문	현관3연동 슬라이딩 도어	1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
	청정시스템	공기청정시스템	700,000	100,000	100,000	500,000
가구	안방 드레스룸	안방 드레스룸 2연동 슬라이딩 도어	920,000	100,000	100,000	720,000
	주방 펜트리	주방 펜트리 3연동 슬라이딩 도어	800,000	100,000	100,000	600,000
마감재	주방	엔지니어드스톤(주방상판+주방벽체)	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000
	거실	폴리싱타일(거실바닥 + 주방바닥 + 복도 바닥)	1,500,000	150,000	150,000	1,200,000
방진 안전망	3개소	방진안전망(거실, 다용도실, 안방) + 안전망(거실)	858,000	100,000	100,000	658,000
	5개소	방진안전망(거실, 다용도실, 안방, 침실1, 침실2) + 안전망(거실)	1,386,000	100,000	100,000	1,186,000

6. 84 추가선택 유상옵션 사항

[단위 : 원, VAT 포함]

구분	위치	설치 품목	공급금액	계약금	중도금	잔금
				계약시	2021.10.11	입주지정일
현관	중문	현관3연동 슬라이딩 도어	1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
	청정시스템	공기청정시스템	700,000	100,000	100,000	500,000
가구	안방 드레스룸	안방 드레스룸 고급 시스템 가구 세트 + 안방 드레스룸 3연동 슬라이딩 도어(2개소)	4,500,000	450,000	450,000	3,600,000
마감재	주방	엔지니어드스톤(주방상판+주방벽체+아일랜드식탁)	3,000,000	300,000	300,000	2,400,000
		주방 아트월	400,000	100,000	100,000	200,000
		복도 아트월	400,000	100,000	100,000	200,000
방진 안전망	3개소	폴리싱타일(거실바닥 + 주방바닥 + 복도바닥)	1,500,000	150,000	150,000	1,200,000
		방진안전망(거실, 주방, 안방) + 안전망(거실)	858,000	100,000	100,000	658,000
		방진안전망(거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2) + 안전망(거실)	1,386,000	100,000	100,000	1,186,000